

ภาคผนวก ก11

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ



รูปที่ 2 รื้อโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ



รูปที่ 3 การปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดิน



รูปที่ 4 ป้ายเตือนและป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 4 (ต่อ) ป้ายเตือนและป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 5 พนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 6 พนักงานดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 7 บริเวณอาคารจอดรถมีช่องเปิดโล่ง



รูปที่ 8 สันนุนลดความเร็ว

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

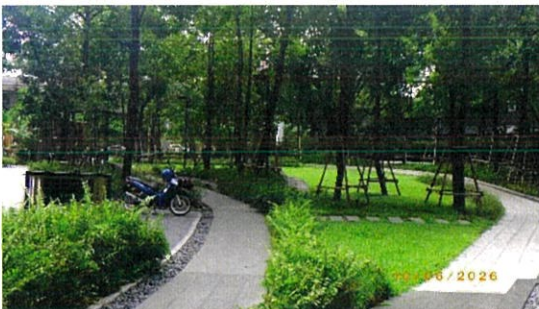
มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 9 ป้ายและสัญลักษณ์บอกช่องเดินรถ



รูปที่ 10 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่จอดรถ ทางเข้า-ออก



บริเวณชั้น 1

รูปที่ 11 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



บริเวณชั้น 7 และชั้น 43

รูปที่ 11 (ต่อ)พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ



รูปที่ 12 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge)



รูปที่ 13 ถังดักไขมัน

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้

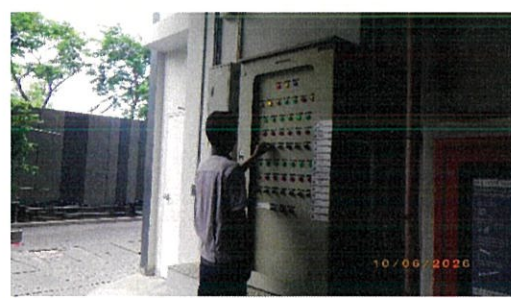
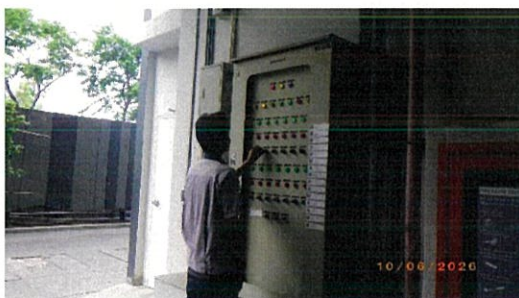
มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)



รูปที่ 14 โครงการสูบล้างปลวกและตะกอนไปกำจัด



รูปที่ 15 น้ำเสียหลังบำบัด นำมาใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้



รูปที่ 16 มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ



รูปที่ 17 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการฯ

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์



รูปที่ 18 ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา



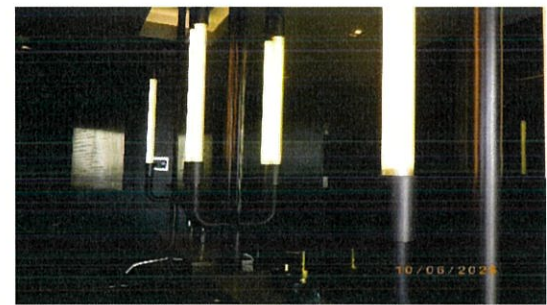
รูปที่ 19 ระบบสูบน้ำภายในอาคาร

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์



รูปที่ 20 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบท่อและปั๊มน้ำ



รูปที่ 21 อุปกรณ์สุขภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและประสิทธิภาพสูง



รูปที่ 22 ป้ายรณรงค์เรื่องการประหยัดน้ำ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

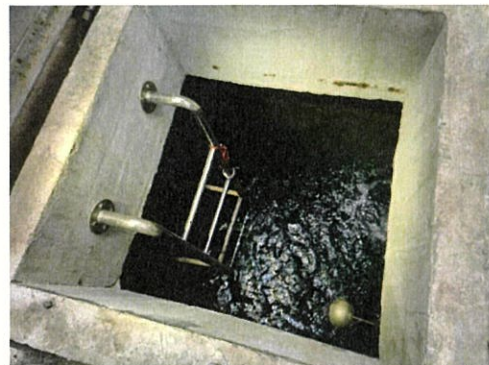
มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์



รูปที่ 23 ท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 24 การลอกท่อระบายน้ำก่อนเข้าฤดูฝน



รูปที่ 25 การตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์



รูปที่ 26 ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น



รูปที่ 27 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ



รูปที่ 28 พนักงานดูแลความสะอาดและจัดเก็บขยะมูลฝอย

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 29 ห้องพักมูลฝอยรวม



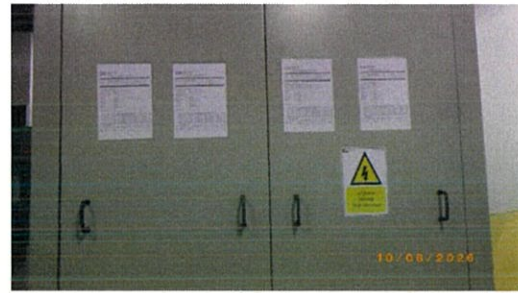
รูปที่ 30 ท่อรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 31 ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

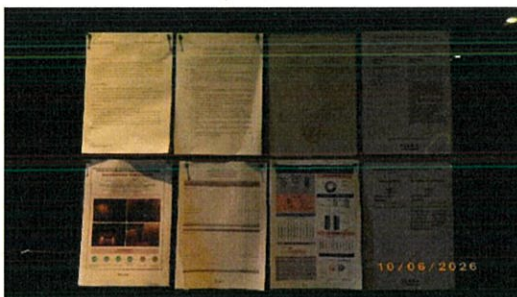
มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 32 ห้องระบบไฟฟ้าหลักของโครงการ



รูปที่ 33 ห้องระบบไฟฟ้าสำรอง (Generator)



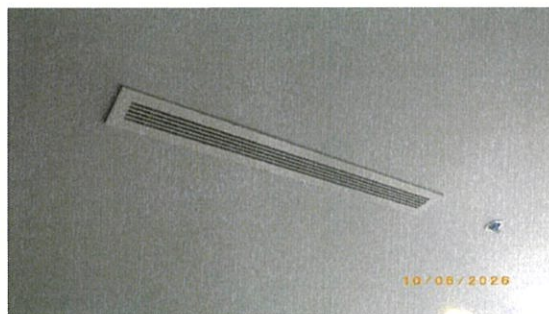
รูปที่ 34 ผนังเครื่องการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

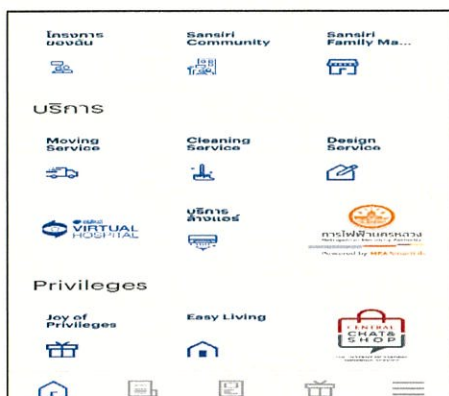
มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 35 อาคารโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต



รูปที่ 36 เครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 37 การประชาสัมพันธ์ของโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

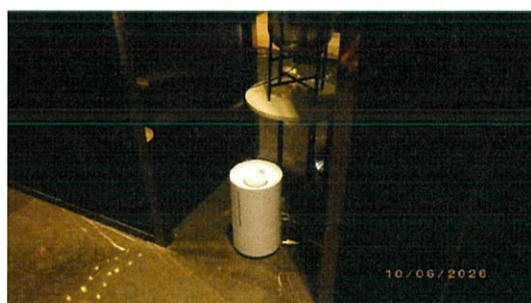
มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 37 การประชาสัมพันธ์ของโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 38 ระบบส่องสว่างในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 39 อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 40 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 40 (ต่อ)ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



รูปที่ 41 จุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 42 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย



รูปที่ 43 แผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟและอุปกรณ์ระงับอัคคีภัย



รูปที่ 44 อบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 44 อบรมและซ่อมแซมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้



รูปที่ 45 พื้นที่จอดรถของโครงการ



รูปที่ 46 การดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหาร

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 47 ล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำ



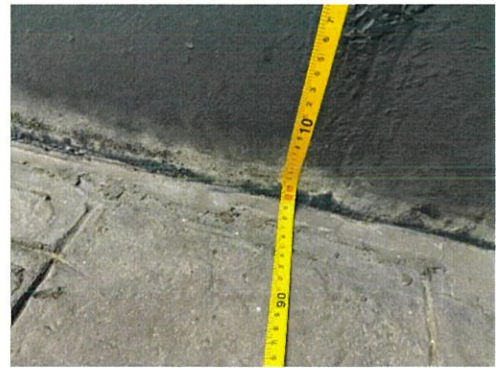
รูปที่ 48 ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 49 ถนนกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยปราศจากสิ่งปกคลุมโดยรอบอาคาร

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังนี้ (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)



รูปที่ 49 (ต่อ) ถนนกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยปราศจากสิ่งปกคลุมโดยรอบอาคาร

ภาคผนวก ก12

หนังสือตอบรับขอรับรองบริการบำบัดน้ำ



ที่ กท ๑๐๐๗/ ๒๕๗๗

สำนักการระบายน้ำ

๑๒๓ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๐ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง หนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับอาคารชุด เดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต

เรียน ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต ที่ TL-JJ ๐๐๓/๐๗/๒๕๖๖

ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ผังแนวท่อรวบรวมน้ำเสียและบ่อดักน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำ
จตุจักร จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต ขอความอนุเคราะห์ในการ
ออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับ อาคารชุดเดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๙๘๘
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการระบายน้ำ โดยสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ ได้ตรวจสอบและพิจารณารายละเอียดแล้ว
พบว่าอาคารชุด เดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต ตั้งอยู่ในพื้นที่บริการบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร
จึงอนุญาตให้อาคารชุด เดอะ โลว์ จตุจักร - หมอชิต ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นลงสู่บ่อดักที่ระบายน้ำ
สาธารณะของกรุงเทพมหานคร (ข้อ ๙.๒) ช่วงเวลาในการระบายน้ำเสียสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามสภาพความเป็นจริง
และต้องมีอุปกรณ์เปิด - ปิด น้ำเสียจากบ่อดักน้ำเสียเพื่อมิให้ระบายน้ำเสียออกมาในช่วงเวลาฝนตกโดยน้ำเสีย
จะไหลลงสู่บ่อดักน้ำเสีย (IPC - A ๐๙๐ - ๑๐) ของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร ทั้งนี้ อาคารดังกล่าว
ต้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อบำบัดไขมัน กากตะกอน ให้เป็นไป
ตามมาตรฐาน และจะต้องชำระค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียเมื่อกรุงเทพมหานครได้ประกาศหลักเกณฑ์
การปฏิบัติตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครที่มีการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมซึ่งจะมีผลบังคับใช้ทางกฎหมายต่อไป
ในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวเกศรัถิ์ กล้วยทอง)

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

สำนักการระบายน้ำ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการระบายน้ำ

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๖๑

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๕๘